

Na broj: St-228/2025

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1 i 3
51000 RIJEKA

Dužnik: PROGRESSUM CONSTRUCTUM d.o.o. za usluge, nekretnine i turistička agencija Kastav, Tometići 1 A, MBS: 040402597, OIB: 37014999119

Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

I. Uvod

Financijska agencija je dana 23. svibnja 2025.g. predložila Trgovačkom sudu u Rijeci otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom obzirom da je isti na dan 22.05.2025.g. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 41.620,62 EUR, dok je iz godišnjih financijskih izvještaja predanih za 2024.g. vidljivo da je dužnik imao u vlasništvu imovine.

Sud je, na temelju odredbe čl. 115. SZ-a, rješenjem pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te održao ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka.

Kako zakonski zastupnik dužnika u dosadašnjem postupku, unatoč nalogu suda, nije predao izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika, to me sud rješenjem broj St-228/2025-19 imenovao privremenim stečajnim upraviteljem i naložio mi ispitati je li imovina dužnika dostatna za pokriće troška stečajnog postupka te kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika.

II. Opći podaci o stečajnom dužniku i radnje privremenog stečajnog upravitelja

Stečajni dužnik upisan je u sudski registar rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, broj Ri Tt-19/2450-2 od 30.04.2019, pod MBS: 040402597, kao PROGRESSUM CONSTRUCTUM d. o. o. za usluge, nekretnine i turistička agencija sa sjedištem u Kastav (Grad Kastav), Tometići 1A.

Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro, a kao pretežita djelatnost registrirana je djelatnost NKD 2025: 41000 - Građenje stambenih i nestambenih zgrada.

Jedini član društva je IVA ROSANDA PUŠAR, OIB: 64026919138, Pula, Voltićeva ulica - Via Giuseppe Voltiggi 1, dok je zakonski zastupnik DARIO PUŠAR, OIB: 64539046516, Pula, Voltićeva ulica - Via Giuseppe Voltiggi 1.

Privremena stečajna upraviteljica uspostavila je kontakt sa zakonskim zastupnikom društva te je i održan sastanak dana 15.11.2025.g. u Zagrebu. Sukladno izjavi zakonskog zastupnika, dužnik nema posebne poslovne prostorije te niti ne posluje na području registriranog sjedišta, već djelatnost obavlja putem podružnice u Puli.

Zakonski zastupnik dužnika dostavio je na zahtjev privremene stečajne upraviteljice popis imovine i obveza pa je privremena stečajna upraviteljica stanje imovine i obveza utvrdila iz knjigovodstvene dokumentacije dužnika, ali i iz podataka iz registara i upisnika koje je ranije pribavio sud.

III. Imovina

Uvidom u Registar financijskih izvješća vidljivo je da je stečajni dužnik posljednja financijska izvješća predao za 2024.g., odnosno dužnik i dalje uredno vodi poslovne knjige pa je stečajna upraviteljica mišljenja da dostavljeni popis imovine predstavlja stvarno i aktualno stanje.

Od dugotrajne imovine dužnik u vlasništvu ima:

1. osobno vozilo Citroen C3 br.šasije: VFZC29055378
2. VW Caddy 1.9 TDI br.šasije: Wv22HKZ8X010422
3. teretno vozilo MAN 35 460 br.šasije: WMAH36ZZZ3M366
4. vibracijski valjak BOMAG BW 213 DH-4
5. vibracijski valjak BOMAG BW 100 AD-4
6. rovokopač-gusjeničar Liebherr R 914 HD SL
7. rovokopač Liebherr A904 C
8. Caterpillar 308 E 2 MINI BAGER CAT0308EJFJX128
9. osobno vozilo BMW 5 520D br.šasije: WBAJC51050WA558
10. računalo
11. rasvjetna tijela za kancelariju
12. mobitel Iphone 15 PRO
13. vozilo IVECO DAILY br.šasije: ZFC435B705286437
14. mobilni uređaj

Ukupna knjigovodstvena vrijednost predmetne dugotrajne imovine iznosi 65.282,06 EUR, no tržišna vrijednost bi svakako bila veća od predmetnog iznosa. Društvo također ima potraživanja od kupaca u ukupnom iznosu od 20.451,72 EUR te potraživanja po osnovu danih zajmova u iznosu od 81.763,04 EUR (od čega se najveći dio odnosi na društvo PROGRESSUM CONSTRUCTUM d.o.o., Vodnjan, u kojem je jedini član i zakonski zastupnik gosp. Dario Pušar).

Pretragom portala Uređena zemlja utvrđeno je da dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnine na području Republike Hrvatske. Iz podatka pribavljenih od strane suda proizlazi da dužnik nije vlasnik plovila registriranog u Republici Hrvatskoj, kao ni imatelj vrijednosnih papira.

Iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka podnesenog od Financijske agencije vidljivo je da na je na ime predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka zaplijenjen iznos od 278,00 eura, te dužnik ne raspolaže nikakvim drugim novčanim sredstvima.

Slijedom navedenog, ukupna knjigovodstvena vrijednost dugotrajne imovine društva iznosi 65.282,06 EUR, dok vrijednost potraživanja prelazi iznos od 100.000,00 EUR, no upitno je koliko je tih potraživanja moguće naplatiti (tražbina prema PROGRESSUM CONSTRUCTUM d.o.o., Vodnjan, u iznosu od 57.429,44 eura osporena je u predstečajnom postupku).

IV. Obveze

Iz posljednjih pribavljenih podataka iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje FINA-e iz srpnja 2025.g. vidljivo je da je ukupno stanje duga po osnovama za plaćanje iznosilo 41.833,64 EUR. Do dana 15. studenog 2025.g. dužnik je predmetno dugovanje umanjio za više od 10.000,00 eura, no njegovi računi su i dalje su u blokadi.

Iz porezno knjigovodstvene kartice Republike Hrvatske od 17.11.2025.g. proizlazi dug prema Republici Hrvatskoj u iznosu od 17.310,86 EUR, dok su ukupne obveze po bruto bilanci društva na dan 14.11.2025.g. iskazane u iznosu od 260.293,31 EUR.

V. Predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka

Predvidivi troškovi za naredno šestomjesečno razdoblje:

OPIS	PROCIJENJENI IZNOS
Namirenje troškova prethodnog postupka – projekcija (nagrada i troškovi privremenog stečajnog upravitelja)	800,00 EUR
Knjigovodstvene usluge	600,00 EUR
Izrada pečata i drugi materijalni troškovi	50,00 EUR
Putni troškovi	500,00 EUR
Bankovne naknade	100,00 EUR
Procjena i prodaja pokretnina	1.500,00 EUR
UKUPNO	3.550,00 EUR

U navedenu projekciju troškova prethodnog i stečajnog postupka nije uvrštena nagrada stečajnog upravitelja, a obzirom da se nagrada određuje sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015), tako da se ista u ovom trenutku također ne može procijeniti.

VI. Zaključci i prijedlozi

U skladu s odredbom čl. 5 Stečajnog zakona kao stečajni razlozi utvrđeni su nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Utvrđuje se da je ispunjeni stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje:

- Dužnik je nesposoban za plaćanje jer ne može trajnije ispunjavati dospjele novčane obveze. Naime, dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju duljem

od 60 dana, a koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Iz cjelokupne prikupljene dokumentacije proizlazi da kod dužnika postoji stečajni razlog, te isti raspolaže imovinom dovoljnom za namirenje troškova prethodnog i stečajnog postupka, stoga su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka.

No, zakonski zastupnik dužnika iskazuje namjeru za podmirenjem dugovanja dužnika i deblokadom računa s ciljem nastavka poslovanja. Obzirom da društvo ima potrebna sredstva i uvjete za rad (imovinu, alate i strojeve) te već stečenu poslovnu reputaciju, privremena stečajna upraviteljica je mišljenja da dužnik, u slučaju deblokade računa do dana održavanja ročišta, može nastaviti s uspješnim poslovanjem, no svakako se predlaže pokretanje predstečajnog postupka.

U Novom Marofu, 17. studeni 2025.g.

**Tanja Krašovec,
stečajni upravitelj**